



Инвестиционный паспорт  
Поддорского муниципального района  
Новгородской области

2019 г.

# О Поддорском районе

## Факторы

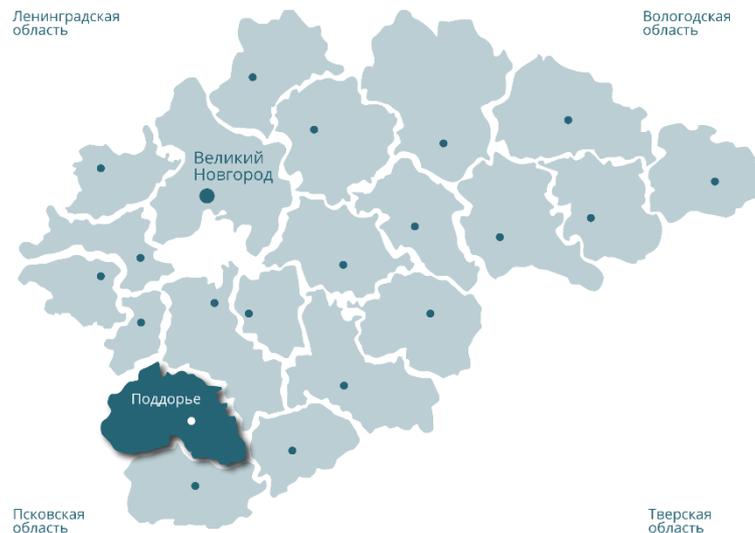
### инвестиционной привлекательности:

- благоприятная экологическая ситуация;
- оптимальные трудовые ресурсы;
- приоритетными направлениями развития экономики района являются сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, строительство, развитие сферы услуг;
- богатая история района, памятные места.

## Территория и демография:

районный центр — с. Поддорье, основан в 1539 г.,

- площадь территории — 2 954 км<sup>2</sup>;
- численность населения — 3 934 чел.;
- % к населению области — 0,65 % ;
- в том числе: с. Поддорье — 1 782 чел.;
- трудоспособное население — 1 916 чел.



**Поддорский район - заповедный край лесов и болот**

Вклад в ВРП области 0,2 %



# Промышленность

Территория района относилась к Шелонской пятине, центрами погостов были Лось, Ефремово, Коломна. С 1884 года Поддорье стало районным центром.

В XX веке в районе работали: Кирпичный завод с. Поддорье, льнозавод д. Минцево, крахмало - паточный д. Подол, торфопредприятие с. Белебелка.

Поддорский район - зона наилучших агроклиматических условий для выращивания всех сельскохозяйственных культур области.

Район ориентирован на молочное скотоводство, пчеловодство, имеются условия и традиции возделывания льна, экологически чистая территория способствует развитию туризма, привлечению инвестиций в строительство объектов.

Ведущее предприятие района - Поддорский маслозавод.



# 90 %

- доля обрабатывающей промышленности



# Преимущества Поддорского района



## Выгодное географическое положение:

- Поддорский район располагается к югу от Великого Новгорода на реке Редья и граничит с четырьмя её районами: Волотовским и Старорусским — на севере и северо-востоке, Маревским — на востоке и Холмским районом на юге. На западе граничит с Дедовичским (на северо-западе) и Бежаницким (на юго-западе) районами Псковской области;
- Санкт-Петербург — 345 км;
- Великий Новгород — 160 км;
- Москва — 660 км.



## Протяженность дорог:

- федерального значения — нет;
- регионального значения — 77,74 км;
- межмуниципального значения — 168,04 км;
- местного значения — 183,54 км.



## Развитая инженерная инфраструктура:

- уровень газификации — нет;
- уровень электроснабжения — 100 %;
- уровень хол. водоснабжения — 100 %;
- транспортная доступность — 97,86 %.

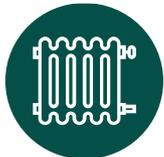


## Минимальное время в пути

на автомобиле:

- Санкт-Петербург — 5 часов;
- Москва — 8 часов.

# Инженерная инфраструктура



## Теплоснабжение:

- газовых котельных — нет;
- 4 угольных котельных с мощностью 3,79 Гкал/час.



## Водоотведение:

- пропускная способность очистных сооружений — нет;
- одиночное протяжение главных коллекторов — нет;
- уличные сети — 3,5 км.



## Уровень благоустройства жилищного фонда:

- централизованное водоснабжение — 65,1 %;
- централизованное водоотведение — 2,6 %;
- отопление — 0,5 %;
- горячее водоснабжение — нет;
- сетевой газ — нет.



# Инженерная инфраструктура



## Водоснабжение:

- уличные водопроводные сети — 42,7 км;
- установленная производственная мощность водопроводов — 283,47 куб. м в сутки.



## Электроснабжение:

объекты электроэнергетики с географической привязкой к Поддорскому району:

- подстанция 35/10 кВ «Поддорье»;
- подстанции 35/10 кВ «Селеево»;
- подстанция 35/10 кВ «Белебелка».



## Газоснабжение:

- Поддорский газовый участок ООО «ГНС-Новгород» осуществляет поставку сжиженного (балонного) газа во все населенные пункты муниципального района, обеспечивая население на 100 %.

# Природные ресурсы



**Земли сельскохозяйственного назначения для развития аграрного сектора экономики**



**Месторождения общераспространенных полезных ископаемых:**

- торф;
- песчано-гравийные месторождения;
- два перспективных участка карбонатных пород;
- известняки.



# Историко-культурные ресурсы

## Уникальный историко-культурный потенциал

на территории Поддорского района расположено:

- объекты федерального значения — нет;
- объекты регионального значения — 2;
- выявленные объекты — нет.

## Ключевые объекты

- В Поддорском районе расположен действующий памятник архитектуры и градостроительства 18 века - церковь Смоленской иконы Божией Матери в д. Марково.

# Социальная инфраструктура



## 5 образовательных учреждений, в том числе:

- 2 детских дошкольных учреждения и 1 филиал;
- 1 общеобразовательное учреждение и 1 филиал.



## 25 учреждений культуры, в том числе:

- Поддорский краеведческий музей - филиал МБУ «ПМСКО»;
- музей под открытым небом «Партизанский лагерь»;
- МАУДО «Поддорская музыкальная школа»;
- 10 библиотек;
- 10 культурно-досуговых учреждений;
- дом народного творчества;
- МБУ «ПМСКО».



## 13 спортивных учреждений, в том числе:

- МБУ «ЦФКС «Лидер»;
- 10 плоскостных спортивных сооружений;
- 2 спортивных зала.



## 9 учреждений здравоохранения, в том числе:

- ОАУЗ «Поддорская ЦРБ» - 26 коек круглосуточных в т.ч.: 3 – терапевтических, 20 - сестринского ухода, 3 – социальных;
- поликлиника: 105 - посещений в смену; 18 - коек дневного пребывания;
- офис врача общей (семейной) практики - 20 посещений в смену;
- шесть фельдшерско - акушерских пунктов на 60 посещений в смену.



# Инвестиционные площадки

**В Поддорском муниципальном районе расположено 8 инвестиционных площадок и крупные месторождения торфа:**

- 2 площадки для размещения промышленного производства;
- 5 площадок для размещения сельскохозяйственного производства;
- 1 площадка для жилищного строительства.



# Инвестиционные площадки

(отдельное предложение)



Участок Мира - жилищное строительство находится в собственности. Государственная собственность не разграничена, земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования — жилищное строительство.**



Газопровод — нет.



Электросеть — 0,4 кВт.



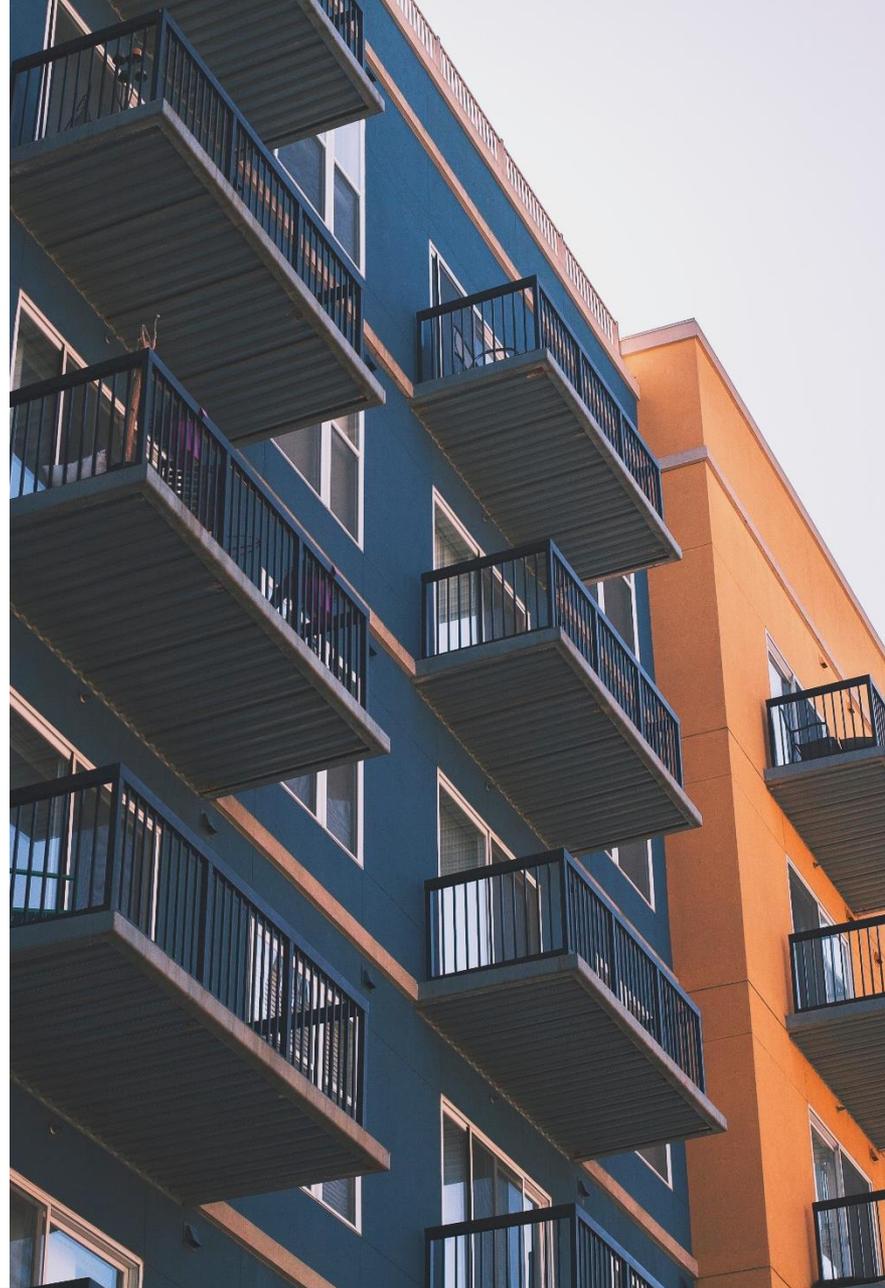
Водоснабжение — ближайшая сеть на расстоянии 50 м.



Канализация — нет.



Автомагистраль — 0,1 км, ж/д тупик — 60 км.



# Инфраструктура поддержки инвесторов



## АО «Корпорация МСП» И МСП банк:

- льготный лизинг оборудования для МСП;
- расширение доступа МСП к закупкам крупнейших заказчиков;
- гарантийная поддержка и программы кредитования субъектов МСП;
- субсидии банкам по кредитам МСП по льготной ставке.



## ГОАУ «МФЦ МР НО»:

- государственные и муниципальные услуги для инвесторов;
- программа «Обеспечение экономического развития в Поддорском муниципальном районе», оказывается финансовая, имущественная, информационная и консультативная поддержка.



## Фонд развития моногородов:

- субсидии на создание объектов инфраструктуры для инвестиционных проектов, реализуемых в моногородах;
- льготный заём для инвестпроектов в моногородах;
- содействие в получении мер поддержки проектов в моногородах.



## Новгородский фонд поддержки малого предпринимательства:

- содействие кредитованию (поручительство), выдача льготных займов, услуги центра поддержки экспорта.



## ГОАУ «Агентство развития Новгородской области»:

- предоставление Комплексной поддержки инвесторам по принципу «одного окна» - [novgorodinvest.ru](http://novgorodinvest.ru)



## АНО «ТО «Русь Новгородская»:

- развитие туристической инфраструктуры в Новгородской области.



# Команда поддержки инвестора



## **Панина Елена Викторовна**

Глава Поддорского муниципального района

тел.: 8 (816-58) 712-32

e-mail: admpoddore@mail.ru

## **Ясакова Елена Ильинична**

Председатель КЭУМИ

Поддорского муниципального района

тел.: 8 (816-58) 714-75

e-mail: kumi.pod@mail.ru



## **Проектный офис Министерства инвестиционной политики Новгородской области на территории района**

тел.: 8 (8162) 70-01-16

e-mail: econom@novreg.ru

Вся полезная информация  
на портале: [novgorodinvest.ru](http://novgorodinvest.ru)

