**Протокол № 5**

**заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Поддорского муниципального района**

с. Поддорье 08 августа 2019 г.

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя комиссии | -Ясакова Е.И. председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Поддорского муниципального района; |
| Секретарь комиссии | -Трофимова Е.В. служащий 1 категории Администрации Поддорского муниципального района; |
| Члены комиссии: | |
|  | -Ларионова Е.О. ведущий специалист отдела по работе с населением комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Поддорского муниципального района; |
|  | -Петров С.Н. первый заместитель Главы Администрации Поддорского муниципального района; |
|  | -Степанова О.А. ведущий специалист комитета по организационным и кадровым вопросам Администрации Поддорского муниципального района; |
|  | -Хома О.Д. главный специалист по архитектуре и градостроительству Администрации Поддорского муниципального района; |
|  | -Шишков С.В. директор МУП Поддорского сельского поселения «Водоканалсервис»; |

На заседании комиссии присутствуют семь членов комиссии из одиннадцати.

Кворум имеется, комиссия правомочна решать вопросы.

**Повестка дня:**

1.О направлении проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального района, утвержденную решением Думы Поддорского муниципального района №550 от 27.12.2012 (в редакции решения №658 от 28.08.2014) на проверку в Администрацию Поддорского муниципального района.

2.О рассмотрении вопроса по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 284 (в редакции решений №368 от 31.03.2014; №51 от 19.01.2017; №99 от 27.08.2018).

Повестка дня утверждена единогласно.

**Слушали:**

1.О направлении проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Поддорского муниципального района, утвержденную решением Думы Поддорского муниципального района №550 от 27.12.2012 (в редакции решения №658 от 28.08.2014) на проверку в Администрацию Поддорского муниципального района.

Выступила Ясакова Е.И., председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Поддорского муниципального района.

Она довела до членов комиссии информацию о том, что поступивший от Индивидуального предпринимателя Строева Александра Николаевича, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации серия 78 № 009098235 (ОГРНИП 314784707900033), проект внесения изменений в Схему территориального планирования Поддорского муниципального района необходимо направить на проверку в Администрацию Поддорского муниципального района на соответствие требованиям ст. 9, 19, 20 ГрК РФ, ст.5. 6 Областного закона от 14.03.2007 № 57-ОЗ.

2.О рассмотрении вопроса по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 284 (в редакции решений №368 от 31.03.2014; №51 от 19.01.2017; №99 от 27.08.2018).

Выступила Ясакова Е.И. В комиссию по землепользованию и застройке Администрации Поддорского муниципального района поступило предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 03.08. 2012 года № 284 (в редакции решений Совета депутатов Поддорского сельского поселения от 19.01.2017 № 51 и от 27.08.2018 № 99), применительно ко всем территориям Поддорского сельского поселения. Основанием для внесения изменений в указанные Правила землепользования и застройки является необходимость приведения Правил землепользования и застройки Поддорского сельского поселения в соответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, генеральному плану Поддорского сельского поселения и схеме территориального планирования Поддорского муниципального района.

**Постановили:**

1.Учесть поступившую информацию. Направить проект внесения изменений в Схему территориального планирования Поддорского муниципального района на проверку в Администрацию Поддорского муниципального района на соответствие требованиям ст. 9, 19, 20 ГрК РФ, ст.5. 6 Областного закона от 14.03.2007 № 57-ОЗ.

2. Принять положительное решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения;

Рекомендовать Главе Поддорского муниципального района принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Поддорского сельского поселения в соответствии с поступившими предложениями.

**Голосовали:** «за» - единогласно, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**Особое мнение:** Особых мнений нет

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Заместитель председателя комиссии |  | **Е.И.Ясакова** | | Секретарь комиссии |  | **Е.В.Трофимова** | | Члены комиссии: |  | **Е.О.Ларионова**  **С.Н.Петров**  **О.А.Степанова** | |  |  | **О.Д.Хома** | |  |  | **С.В.Шишков** | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Заместитель председателя комиссии |  | **Е.И.Ясакова** | | Секретарь комиссии |  | **И.Н.Николаева** | | Члены комиссии: |  | **А.В.Акимов**  **Е.О.Ларионова**  **С.Н.Петров**  **О.А.Степанова** | |  |  | **О.Д.Хома** | |  |  | **С.В.Шишков** | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Заместитель председателя комиссии |  | **Е.И.Ясакова** | | Секретарь комиссии |  | **И.Н.Николаева** | | Члены комиссии: |  | **А.В.Акимов**  **Е.О.Ларионова**  **С.Н.Петров**  **О.А.Степанова** | |  |  | **О.Д.Хома** | |  |  | **С.В.Шишков** | |